

DET TOP- MODERNE KONTOR



Adapteo.

Et fleksibelt kontormiljø – med medarbejderen i fokus

Velkommen til det topmoderne kontor!
Dette kontor er specielt, fordi det er
fleksibelt – det betyder, at du får et
arbejds miljø, der er tilpasset til dine behov.
Her stimuleres og motiveres dine medarbejdere i
lyse og luftige indemiljøer med plads til et godt
flow. Uanset om I er et kreativt team med behov
for åbne arbejdsområder eller foretrækker, at
arbejdet udføres i fred og ro, vil dette kontor
være optimalt for din arbejdsplads.







Åbne områder, der fremmer
fællesskabet på arbejdspladsen



Lyse og luftige kontorer,
der tilpasses dine behov



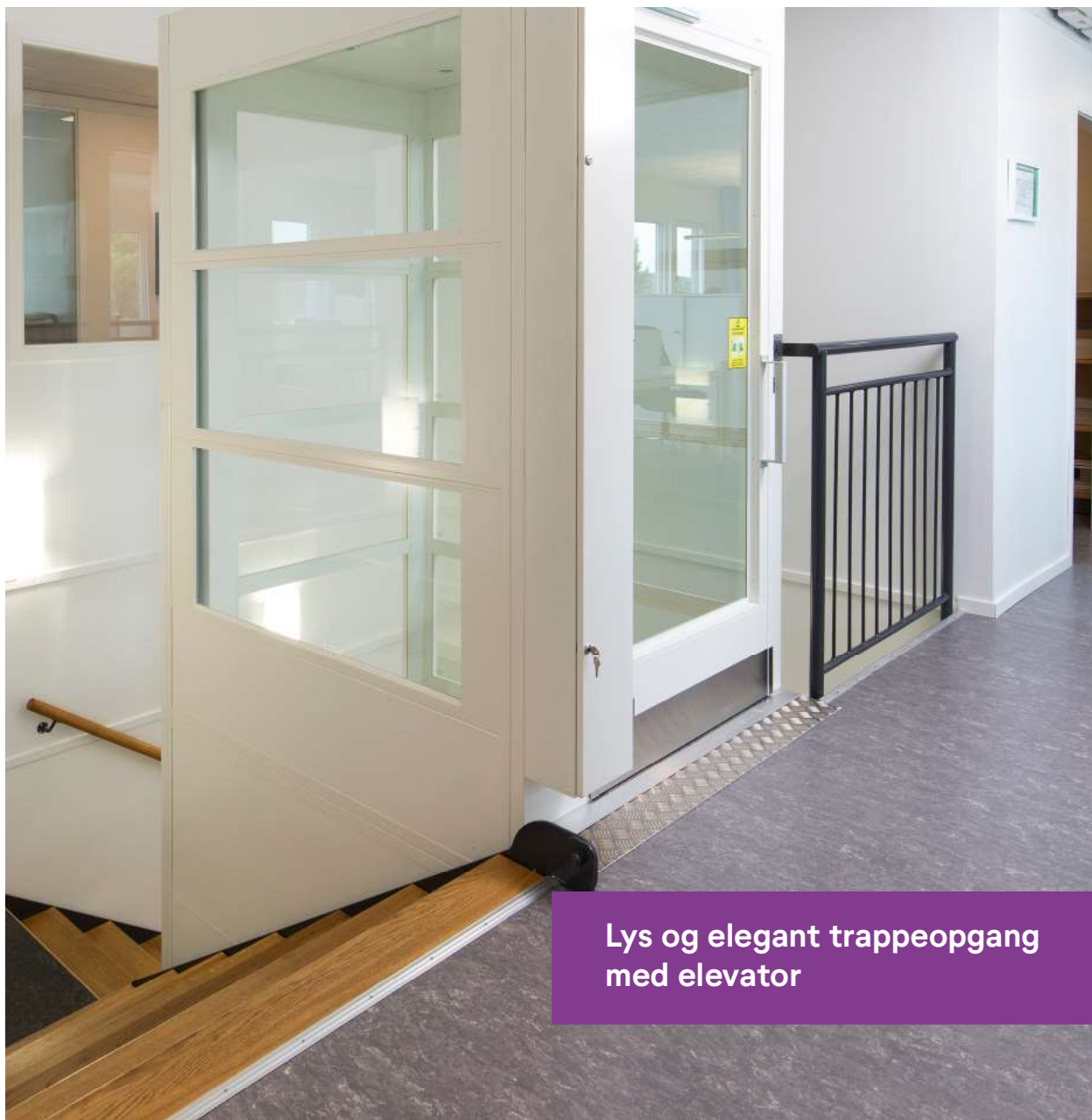






Smuk terrasse, der er
velegnet til møder





Lys og elegant trappeopgang med elevator

Beskrivelse af bygningen

Et topmoderne kontorlandskab er mere end bare fire vægge. Det er en arbejdsplads, der bidrager til et bedre arbejdsmiljø for dig og dine kolleger. Det er netop det, dette kontor kan. Med en gennemtænkt grundplan, der tager hensyn til både fællesskab og arbejdsro, får I de bedste forudsætninger for at skabe succes.

Kontorets moderne design er både praktisk og fungerer gnidningsløst. Her kan du vælge alt fra åbne kontorlandskaber til individuelle kontorer - og hvorfor ikke tilføje et loungeområde eller et mødelokale, når nu du er i gang?





Store vinduer giver masser af lys, og i kombination med god ventilation sikres et godt arbejdsmiljø på kontoret. Ventilationssystemet fås med eller uden afkølet indblæsningsluft og skaber et friskt og behageligt klima året rundt. Kontoret opfylder kravene til tilgængelighed ved hjælp af elevator og handicapvenlige toiletter.

Kontorets indretning er planlagt ned til mindste detalje og kan ændres alt afhængigt af situationen. Kontorlokalerne giver medarbejderne et sted, hvor de kan udvikles og interagere med hinanden i miljøer, som fremmer arbejdsglæden.

Beskrivelse af rummene

INDGANG

En lys og imødekommende indgang gør indtryk på både medarbejdere og gæster. Hvis din kontorbygning består af flere etager, kan du vælge mellem elevator, indvendig trappeopgang eller et trappetårn ved indgangen.

LOUNGEOMRÅDE

Kontorets hyggelige loungeområde tilfører en ekstra dimension. Her kan du slå dig ned i en af de behagelige sofagrupper og nyde en kop kaffe med en kunde eller kollega. Gennemtænkt interiør kan vælges som tilvalg.

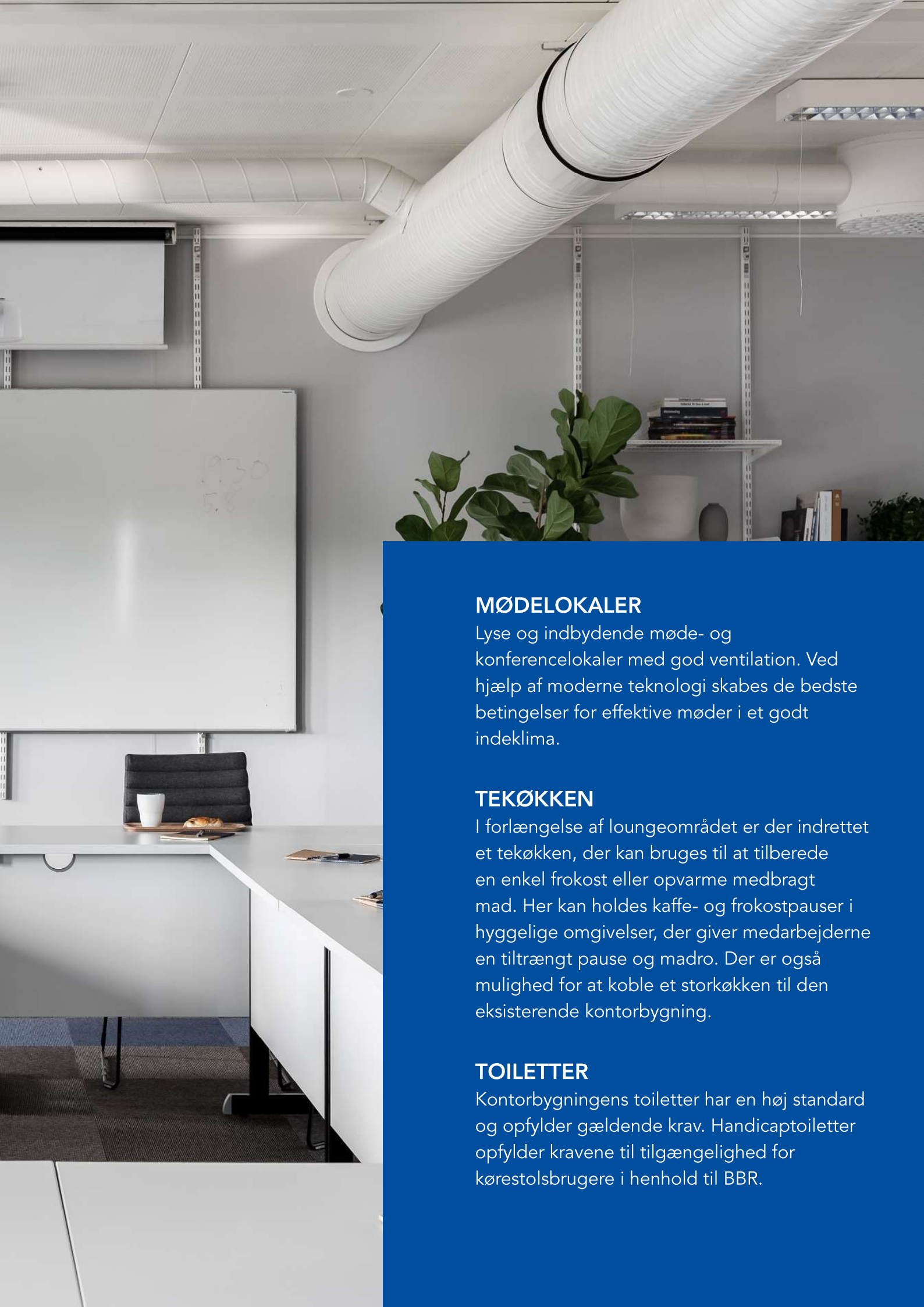
ÅBENT KONTORLANDSKAB

Til dem, der ønsker at dele kontorområde tilbydes et åbent kontorlandskab med masser af plads og naturligt lysindfald. For at give det bedst mulige indeklima og nedbringe støjniveauet er der installeret akustiklofter. Kontorlandskabet kan fx indrettes i klynger med fire arbejdspladser i hver.

KONTORER

Til det arbejde, der kræver mere fred og ro, tilbydes kontorummet med et moderne præg. Alt efter behov kan du vælge mellem enkelt- og dobbeltkontorer.





MØDELOKALER

Lyse og indbydende møde- og konferencelokaler med god ventilation. Ved hjælp af moderne teknologi skabes de bedste betingelser for effektive møder i et godt indeklima.

TEKØKKEN

I forlængelse af loungeområdet er der indrettet et tekøkken, der kan bruges til at tilberede en enkel frokost eller opvarme medbragt mad. Her kan holdes kaffe- og frokostpauser i hyggelige omgivelser, der giver medarbejderne en tiltrængt pause og madro. Der er også mulighed for at koble et storkøkken til den eksisterende kontorbygning.

TOILETTER

Kontorbygningens toiletter har en høj standard og opfylder gældende krav. Handicaptolletter opfylder kravene til tilgængelighed for kørestolsbrugere i henhold til BBR.

Det tilpasningsdygtige kontor

Det kontor, du lige har læst om, er designet til at give dig mulighed for at visualisere de tilpasningsmuligheder, som et fleksibelt og topmoderne kontor er udstyret med. Ved hjælp af talrige muligheder for tilpasningsvenlige bygninger og tilvalg sikrer vi, at netop dine behov kan tilgodeses - uanset om du har brug for en tilbygning eller et helt nyt kontor.

Adapteos fleksible bygninger giver dig uanede muligheder for at skræddersy kontormiljøet i forhold til den situation, din virksomhed befinder sig i. Det topmoderne kontor giver dig mulighed for at afdække, hvilke behov du rent faktisk har, i stedet for bare at bygge noget nyt, som måske i sidste ende ikke passer til din virksomhed.





Om bygningen

ANTAL LOKALER

Efter ønske, både mht. størrelse og antal

AREAL

Alt fra en enkelt tilbygning til et helt kontor.

BYGNINGSTYPE

Med vores store udvalg af bygningsløsninger kan vi skræddersy en grundplan til dine behov. Eksempelvis kan kontoret bygges i op til tre etager, facaden kan tilpasses i forhold til omgivelserne, og bygningen kan kobles sammen med et eksisterende kontor.

LEJEPERIODE

Når som helst og i den periode, du har behov for det.

CIRKULARITET

Vores bygninger indgår i et kredsløb. Det betyder, at bygningen nedskaleres, renoveres og genbruges, når du ikke længere har brug for den.

Tekniske egenskaber

OPVARMNING

Opvarmningen af vores bygninger sker gennem et vandbåret system, gulvvarme eller fjernvarme.

BELYSNING

Sensorstyret belysning med lysarmaturer monteret tæt på loftet samt et naturligt lysindfald skaber et godt oplyst og behageligt indendørsmiljø.

AKUSTIK

Vores kontorbygninger er designet til at minimere støjniveauet. Akustikpaneler i loftet dæmper støj og genklang.

VENTILATION

Luftforsyningen til bygningen styres af en central ventilationsenhed. Varmegenvinding sker med roterende varmevekslere. Der er også mulighed for at supplere med kold indblæsningsluft for at opnå et behageligt indeklima på varme sommerdage.

TELEFON OG WIFI

PDS-netværk kan trækkes i forudinstallerede kanaler på langs og på tværs af bygningen. Udtag til telefon og WiFi kan placeres i en forudinstalleret vægkanal.



Det bæredygtige kontor

Det topmoderne kontor bidrager til et mere bæredygtigt samfund - indefra og ud. Udover at skabe et godt arbejdsmiljø for dine medarbejdere, er kontoret også bygget med tanke på klimaet.

ARBEJDSMILJØ

Alt fra belysning og lysindfald til akustik, ventilation og farvevalg er designet til at skabe et godt arbejdsmiljø, hvor det bliver rart at arbejde effektivt.

RESSOURCESTYRING

Bygningerne har et lavt energiforbrug med god varmeisolering og tæthed samt en høj grad af varmegenvinding takket være varmevekslere i ventilationssystemet. Installation af kan monteres på bygningen for yderligere ressourceforvaltning. Materialevalg sker med prioritering af vedvarende råvarer, og bygningen er designet til et nordisk klima.

MILJØPÅVIRKNING

Vores bygninger er præfabrikerede og mobile, så mængden af restprodukter minimeres i løbet af bygningens levetid. I vores valg af materialer og løsninger prioriterer vi genanvendelighed højt for at minimere skadelige miljøpåvirkninger. Adapteo A/S er miljøcertificeret i henhold til ISO 14001.



Fleksibel finansiering

Det topmoderne kontor giver dig økonomisk frihed, for eksempel med fleksibel finansiering.

Uanset om du har brug for at supplere et eksisterende kontor eller bygge et helt nyt, har vi løsningen. Vi tilpasser både lejeperiode som finansieringsmodel til din situation og sørger for, at du får en optimal løsning til netop din virksomhed.

Med vores fleksible løsninger har du altid fuld kontrol med jeres omkostninger. Vi tager os af forbedringer og vedligeholdelse. Vi arbejder cirkulært, hvilket indebærer, at når du ikke længere har behov for bygningen, demonteres den og flyttes, og kan derefter bruges andre steder.



1. PLANLÆGNING

Vi afklarer jeres behov, og sammen designer vi den optimale løsning



Tidslinje

2. LEVERING

Transport og montering af de enheder, der bliver tili en fleksibel institution, skole eller kontor



Tidslinje

3. LEJEPERIODE

Leje, vedligehold og service af faciliteterne. Lejeperioden kan variere, men er gennemsnitligt på fem år. Tilpasning og andre services tilbydes i lejeperioden.



Tidslinje

4. RETURNERING

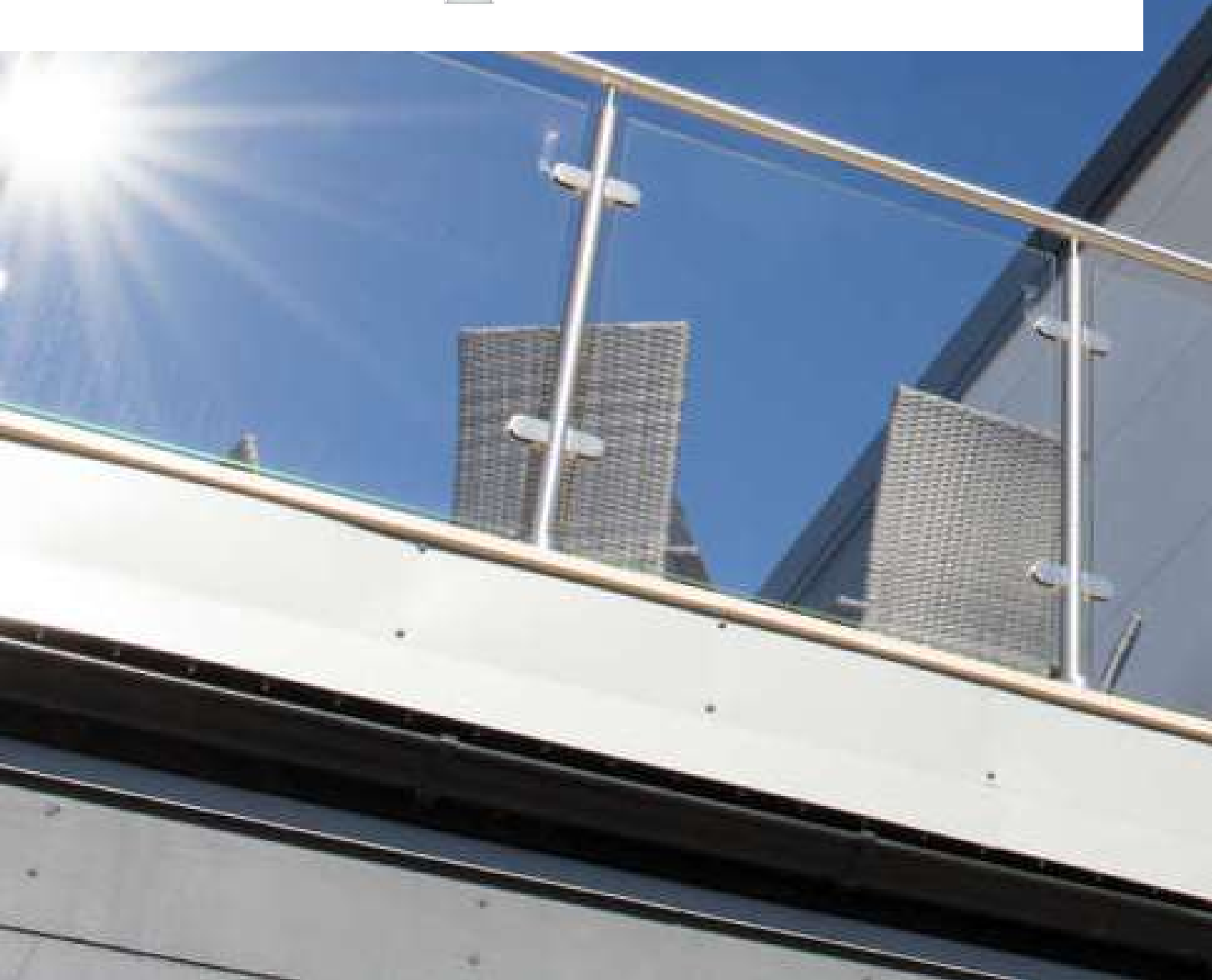
Afmontering og nedtagning af de fleksible bygninger, gen-etablering af pladsen samt off-site transport



Tidslinje



Eksempel på grundplan



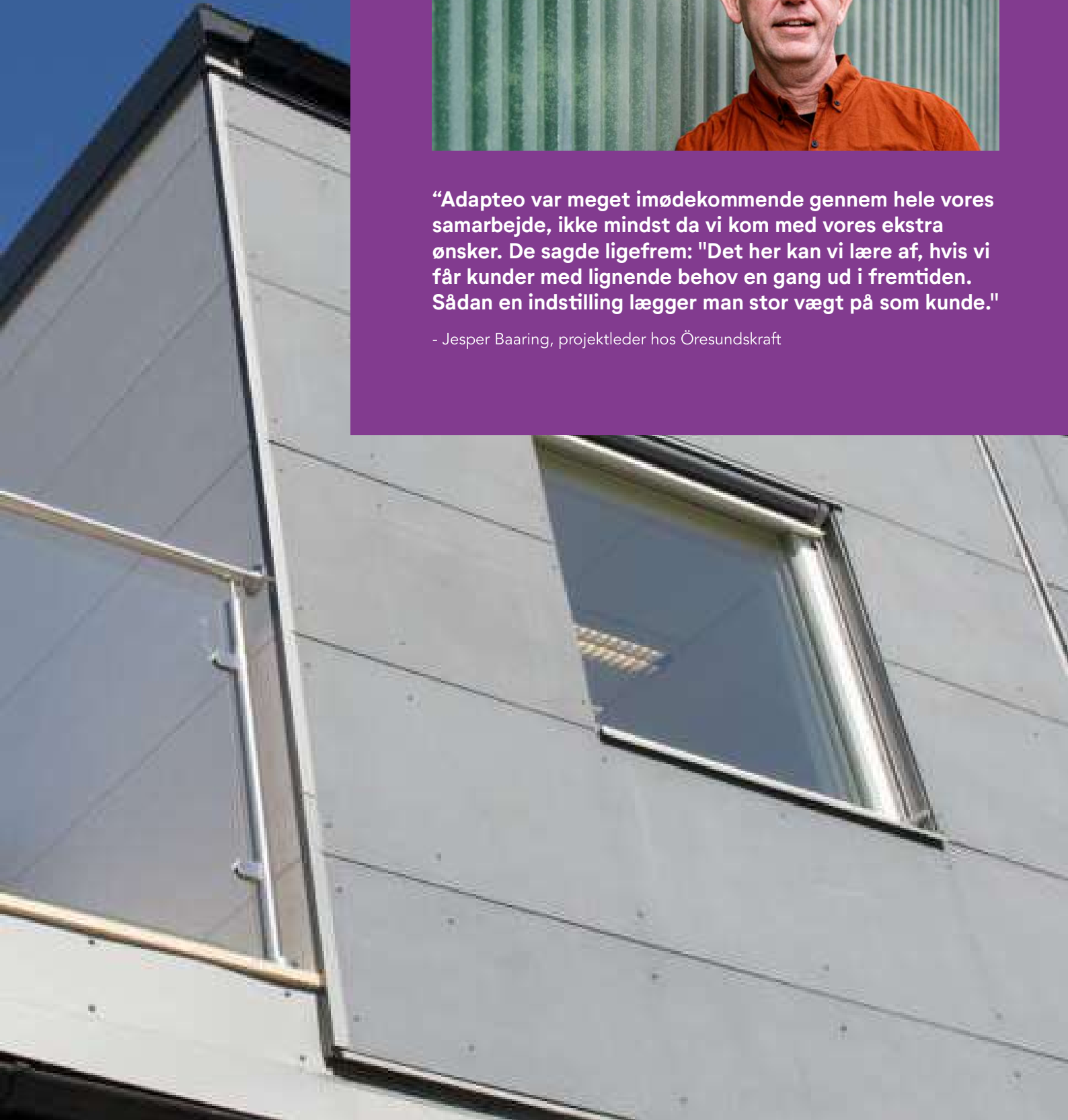
Kundehistorie

Öresundskraft



“Adapteo var meget imødekommende gennem hele vores samarbejde, ikke mindst da vi kom med vores ekstra ønsker. De sagde ligefrem: "Det her kan vi lære af, hvis vi får kunder med lignende behov en gang ud i fremtiden. Sådan en indstilling lægger man stor vægt på som kunde.”

- Jesper Baaring, projektleder hos Öresundskraft



Velkommen til Adapteo

Adapteo er en førende udbyder af fleksible bygninger i Nordeuropa. Vi bygger, udlejer og sælger fleksible bygninger til skoler, børnehaver, kontorer og sundheds- og plejesektoren.

Vores samfund står overfor store forandringer i de kommende år, og uanset hvilke udfordringer, fremtiden bringer, mener vi, at fleksibilitet er den bedste løsning.

Med vores modulære og cirkulære byggekoncept kan vi ændre, genbruge og op- og nedskalere vores bygninger på få uger.

Vores bygninger kan benyttes i et par dage eller på ubestemt tid. Sådan bygger vi fleksible samfund.

Adapteo Danmark har ca. 30 medarbejdere fordelt på to salgskontorer, lagre og værksteder.

Du er velkommen til at ringe og tale kontor med os på telefon **+45 70 90 90 40**, eller send en e-mail til **info.dk@adapteo.com**

Med venlig hilsen,
Adapteo A/S

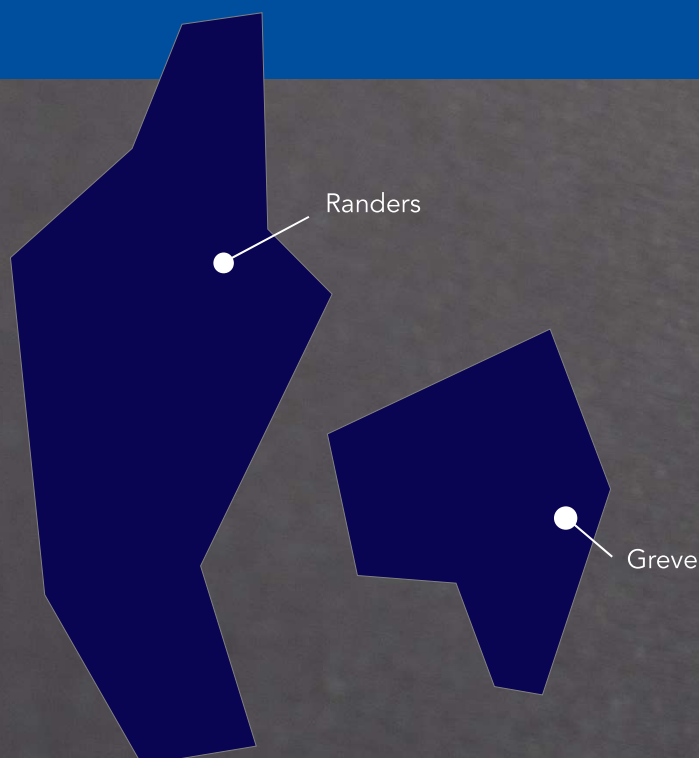


Hovedkontor
Greve Main 33
2670 Greve



Salgskontor Randers
Bogensevej 40a
8940 Randers SV

Find os her



Adapteo.